

## Сан Вито, Вила, за 4 аутомобила

Via Montecucco

850.000 €



Продаја

Вила

Спаваће собе: 4

Купатила: 3

М<sup>2</sup>: 347

### Опис

#### ВИЛА ЗА РЕНОВИРАЊЕ У ТРСТУ, САН ВИТО

У сарадњи са Andrea Oliva & Partners, предлажемо вилу из 1937. године у мирном резиденцијалном кварту Сан Вито, недалеко од центра и у близини астрономске опсерваторије у Трсту и брда Сан Ђусто. Смештена на удобној и приватној локацији, вила има врт од 830 квадратних метара и пространу гаражу за до 4 аутомобила.

Унутрашњост, са оригиналним дрвеним подовима и архитектонским детаљима из тог периода, нуди елегантну и безвременску атмосферу. Дрвена столарија и оригинални прозори су очувани, са дуплим стаклом. Грејање је на радијаторе.

Вила такође нуди могућност проширења са додатних 460 кубних метара. Доступна је студија која предвиђа поделу на две стамбене јединице и изградњу додатне куће.

Идеално решење које спаја мир зеленог окружења са близином градских услуга и инфраструктуре. Савршено за оне који траже пространу кућу са приватним вртом, без одрицања од погодности урбаног живота.

### Додатни детаљи

### Карактеристике

Велика квадратура  
За реновирање  
Тишина и приватност

Гаража  
Башта  
Аутономно грејање

Кућа из старог доба  
Окружено зеленилом

## Контакти



[Скенирајте овај QR код и посетите наш сајт](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Адреса Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Телефон (+39) 040 2473 628

#### Емаил

Понуде [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Продаја [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Власници [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)