

## Стан на Пјаца дела Вале 1, Стари Град, Трст

Piazza Della Valle 1

**745.000 €**



Продаја

Стан

Спаваће собе: 4

Купатила: 2

М<sup>2</sup>: 303

### Опис

У самом срцу града, на једном од најшармантнијих и најинтимнијих тргова, TriesteVillas са задовољством представља јединствену некретнину. Овај ексклузивни стан, недавно реновиран са стилем и пажњом, смештен је у елегантној згради са лифтом, нудећи неупоредиво животно искуство.

Са изузетном површином од скоро 300 м<sup>2</sup>, унутрашњост овог дома одликује се пространим и пажљиво уређеним просторијама са додиром модерности и елеганције. Отворени простор од око 60 м<sup>2</sup> плени поглед великим прозорима који се пружају према шармантној Пјаци дела Вале, нудећи великодушан поглед на море.

Преко пријатног ходника отварају се разне зоне, укључујући радну собу, четири велике спаваће собе, два купатила и пространи гардеробер. Све је употпуњено практичном оставом и две велике поткровне собе које нуде паметна и функционална решења за простор. Смештен у мирној и тихој области, на само неколико корака од ресторана и главних атракција града, ова некретнина је луксузно уточиште удаљено само 450 метара од Пјаца Унита.

Висококвалитетне карактеристике укључују најмодернији електрични систем, аутономно грејање, прозоре са двоструким термалним стаклом и блиндирана врата која гарантују сигурност и удобност. Поред тога, могућност изнајмљивања паркинг места у истој згради додаје практичност вашем свакодневном животу.

Не пропустите прилику да истражите ентеријер кроз комплетан 3D обилазак и, ускоро, уживате у још импресивнијем видео снимку који ће бити доступан на YouTube каналу "TriesteVillas Immobiliare". Ово није само кућа, већ дом који одражава ваш животни стил. Контактирајте нас одмах да доживите TriesteVillas искуство.

ЕНЕРГЕТСКИ СЕРТИФИКАТ: КЛАСА F, 176.49 kWh/m<sup>2</sup> годишње, важи до 19.03.2034,  
идентификациони код: 3200600189024.

## Додатни детаљи

### Мапа



[Погледајте на Google мапама](#)

### Виртуелна тура

[Отворите виртуелну туру](#)

### Контакти



[Скенирајте овај QR код и посетите наш сајт](#)

#### Trieste Villas Immobiliare

Адреса [Via Torino 34, 34123 Trieste \(TS\)](#)

Телефон [\(+39\) 040 2473 628](tel:+390402473628)

#### Емаил

Понуде [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Продаја [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Власници [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)