

Villa con piscina, Miramare

Via del Pucino 7

2.000.000 €



Vendita

Villa

Camere: 3

Bagni: 4

M²: 400

Descrizione

Villa indipendente di nuova costruzione, in Via del Pucino, a pochi passi dal Castello di Miramare.

All'interno, la villa si distingue per le sue tre ampie camere da letto, ognuna dotata di cabina armadio. La suite principale comprende un bagno privato, mentre gli altri quattro bagni della casa sono rifiniti con materiali di alta qualità. Nel seminterrato, una lavanderia aggiunge ulteriore praticità alla vita quotidiana. Il soggiorno, ampio e luminoso, è caratterizzato da grandi finestre che si aprono su una vasta terrazza, ideale per momenti di relax e per godere di una vista mozzafiato.

La villa è equipaggiata con un grande garage collegato alla cantina, offrendo ampio spazio per il parcheggio sia interno che esterno. Nel piano interrato si trovano anche una cantina vini, una palestra e uno studio, fornendo così ulteriori spazi per il tempo libero e le attività personali. La proprietà gode di un'esposizione a sud che assicura luminosità e calore naturale durante tutto l'anno, mentre il vasto giardino circostante offre un'area verde privata perfetta per attività all'aperto e momenti di relax.

Uno dei punti di forza della villa è la splendida piscina con una vista spettacolare, perfetta per il divertimento e il relax. La costruzione della villa è stata eseguita utilizzando materiali di alta qualità e seguendo i più moderni standard di efficienza energetica, garantendo comfort e risparmio energetico. La villa può venire consegnata già nel corso del 2025.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, vi invitiamo a contattarci: TriesteVillas Immobiliare | Via Torino 34 | 040 2473628

Ulteriori dettagli

Caratteristiche

Ampia metratura
Immerso nel verde
Vista mare
Alta efficienza energetica
Ingresso indipendente

Cortile
Molto luminoso
Terrazzo abitabile
Climatizzatore

Giardino
Con vista
Piscina
Silenzio e privacy

Mappa



[Vedi su Google Maps](#)

Contatti



[Scansiona questo QR code e vieni a trovarci sul nostro sito](#)

Trieste Villas Immobiliare

Indirizzo Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefono (+39) 040 2473 628

Email

Preventivi booking@triestevillas.com

Vendite sales@triestevillas.com

Proprietari owners@triestevillas.com