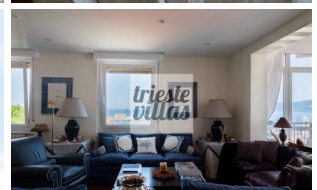
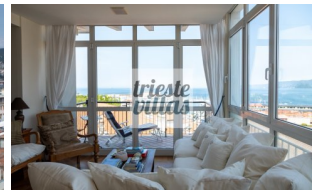


## Attico Largo Papa. Terrazzo & vista mare.

Largo Papa

### Trattativa riservata



Vendita

Appartamento

Camere: 1

Bagni: 2

M<sup>2</sup>: 158

## Descrizione

### PRESTIGIOSO ATTICO A LARGO PAPA GIOVANNI CON VISTA SUL GOLFO

TriesteVillas presenta, in collaborazione con Gallery Immobiliare, Nel cuore della zona San Vito di Trieste, a pochi passi dalle Rive, un attico di lusso all'ultimo piano di un edificio completamente ristrutturato grazie al superbonus 110%. L'appartamento vanta una posizione centrale che offre comodità e vicinanza alle principali attrazioni e servizi della città.

Caratterizzato da materiali di alta qualità e un design contemporaneo, questo attico è rifinito nei minimi dettagli. L'abitazione comprende un salone di rappresentanza con accesso a un ampio terrazzo/solarium abitabile di circa 60mq con splendida vista sul Golfo di Trieste, doccia esterna e locale ripostiglio. La cucina è abitabile e arredata, e la zona notte include una camera da letto con possibilità di ripristino di una seconda stanza. Inoltre, ci sono ulteriori due terrazze, una lavanderia e doppi servizi, uno dei quali padronale. La climatizzazione è canalizzata e la classe energetica è C.

La sicurezza è garantita da una porta blindata, serrature di sicurezza, vetri antisfondamento e un sistema di allarme. Le tapparelle sono elettriche e l'impianto di filodiffusione è presente in tutta la casa e sul terrazzo. Il terrazzo è dotato di un impianto di irrigazione automatico.

Questo attico offre una vista mozzafiato sul Golfo di Trieste, ideale per chi cerca eleganza e comfort. Le terrazze permettono di godere del panorama sulla città e sul mare, offrendo momenti di relax in totale privacy.

Inoltre, vi è la possibilità di acquistare una spaziosa autorimessa di circa 55mq con soppalco nelle immediate vicinanze. Un'opportunità unica per vivere in una delle aree più prestigiose di Trieste.

## Ulteriori dettagli

### Caratteristiche

Ascensore  
Molto luminoso  
Terrazzo abitabile

Box  
Parzialmente arredato  
Climatizzatore

Centralissimo  
Vista mare

## Mappa



[Vedi su Google Maps](#)

## Contatti



[Scansiona questo QR code e vieni a trovarci sul nostro sito](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Indirizzo Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefono (+39) 040 2473 628

#### Email

Preventivi [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Vendite [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Proprietari [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)