

## SPA condominiale, 3 terrazze #bestviewintown

Via dei Giustinelli 13

# 1.250.000 €

Venta

Departamento

Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 170

### Descripción

Non riusciamo ad aspettare: mancano poche settimane alla consegna (prevista entro il mese di Ottobre 2024), ma vogliamo anticiparvelo.

San Vito, walking distance da Cavana, appartamento nuovo in vendita DA PRIVATO in uno dei palazzi più prestigiosi della città:

Giardino condominiale, SPA interna (con piscina, bagno turco, sauna, palestra), parcheggio.

Fotovoltaico, geotermia, altissima efficienza energetica. 154mq interni, 34 esterni.

Ma non è questo che vi impressionerà: è la miglior vista della città.

Bilivello all'ultimo piano, con tre terrazze di cui una a vasca con - di gran lunga - la vista più impareggiabile che il denaro possa comprarvi nel centro di Trieste.

Ne trovaste una migliore, invitateci e, aveste ragione, pagheremo da bere.

Non è una vendita da impresa: pur trattandosi di un palazzo in Via Giustinelli in cui ci sono unità in vendita dall'impresa, qui si tratta del frazionamento di una unità di ampissima metratura effettuata da un privato. Nel mese di Ottobre lavoreremo ai consueti 3d, video ecc - ma voleste essere tra i primi a vederlo, fatecelo sapere e sarete i primi.

Il Team TriesteVillas.

Dimenticavamo: avreste una casa da vendere, facciamo due chiacchiere. Siamo di gran lunga tra i più validi alleati che potreste trovare in città.

[Date un'occhiata al nostro canale YouTube "TriesteVillas Immobiliare", se non lo conoscete già.](#)

### Más detalles

### Características

Elevar

Acabados de lujo

Muy brillante

Terraza habitable

Aire acondicionado

Balcón

Huerto comunitario

Piscina compartida

Calefacción por suelo radiante

Revestimiento térmico interno

Muy céntrico

Sistema fotovoltaico

Vista marítima

Alta eficiencia energética

### Contactos



[Escanee este código QR y visítenos en nuestro sitio](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Dirección Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Teléfono (+39) 040 2473 628

### Correo electrónico

Estimados [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Ventas [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Propietarios [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)