

Villa con piscina, Miramare

Via del Pucino 7

2.000.000 €



For sale

Villa

Rooms: 3

Bathrooms: 4

M²: 400

Description

Villa indipendente di nuova costruzione, in Via del Pucino, a pochi passi dal Castello di Miramare.

All'interno, la villa si distingue per le sue tre ampie camere da letto, ognuna dotata di cabina armadio. La suite principale comprende un bagno privato, mentre gli altri quattro bagni della casa sono rifiniti con materiali di alta qualità. Nel seminterrato, una lavanderia aggiunge ulteriore praticità alla vita quotidiana. Il soggiorno, ampio e luminoso, è caratterizzato da grandi finestre che si aprono su una vasta terrazza, ideale per momenti di relax e per godere di una vista mozzafiato.

La villa è equipaggiata con un grande garage collegato alla cantina, offrendo ampio spazio per il parcheggio sia interno che esterno. Nel piano interrato si trovano anche una cantina vini, una palestra e uno studio, fornendo così ulteriori spazi per il tempo libero e le attività personali. La proprietà gode di un'esposizione a sud che assicura luminosità e calore naturale durante tutto l'anno, mentre il vasto giardino circostante offre un'area verde privata perfetta per attività all'aperto e momenti di relax.

Uno dei punti di forza della villa è la splendida piscina con una vista spettacolare, perfetta per il divertimento e il relax. La costruzione della villa è stata eseguita utilizzando materiali di alta qualità e seguendo i più moderni standard di efficienza energetica, garantendo comfort e risparmio energetico. La villa può venire consegnata già nel corso del 2025.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, vi invitiamo a contattarci: TriesteVillas Immobiliare | Via Torino 34 | 040 2473628

Further details

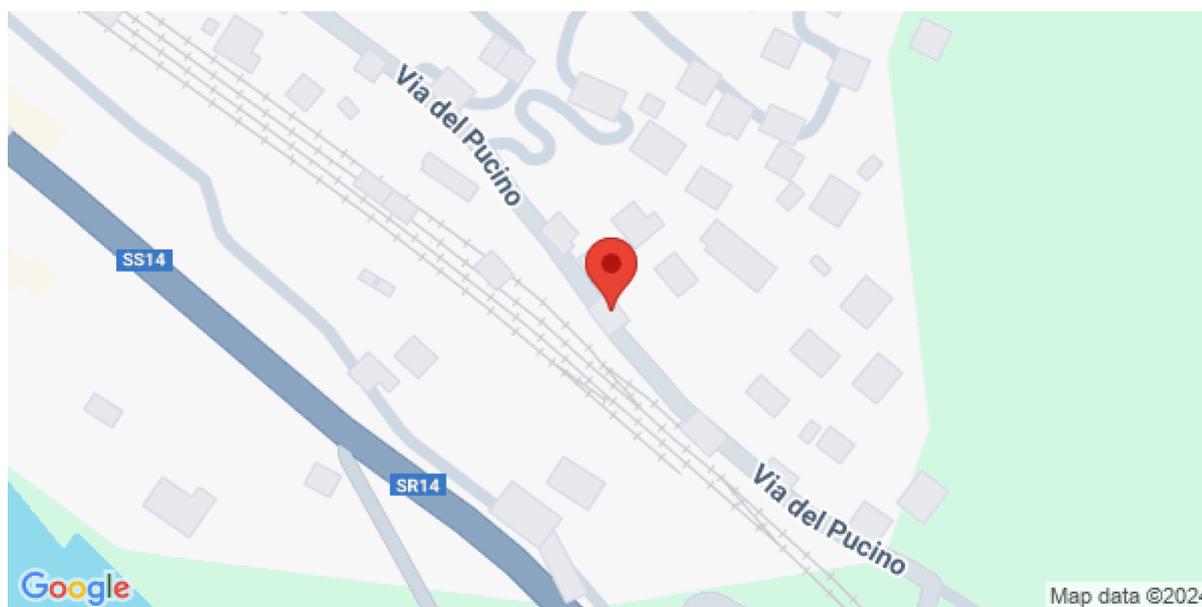
Features

Large size
Surrounded by greenery
Sea View
High energy efficiency
Independent entrance

Courtyard
Very bright
Habitable terrace
Air conditioning

Garden
With a view
Pool
Silence and privacy

Map



[View on Google Maps](#)

Contacts



[Scan this QR code and visit us on our website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Address Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telephone (+39) 040 2473 628

Email

Estimates booking@triestevillas.com

Sales sales@triestevillas.com

Owners owners@triestevillas.com