

Gemeinschafts-Spa, 3 Terrassen #bestviewintown

Via dei Giustinelli 13

1.250.000 €

Verkauf

Wohnung

Zimmern: 2

Badezimmer: 2

M²: 170

Beschreibung

3d tour: my.matterport.com/show/?m=KA7Hc7qf3Fj

Wir können es kaum erwarten: nur noch wenige Wochen bis zur Übergabe (geplant für November 2024), aber wir wollen Ihnen bereits jetzt einen Vorgeschmack geben.

San Vito, fußläufig zu Cavana, ein neues Apartment im Verkauf DIREKT VOM PRIVATVERKÄUFER in einem der prestigeträchtigsten Gebäude der Stadt:

Gemeinschaftsgarten, internes Spa (mit Pool, Dampfbad, Sauna, Fitnessraum), Parkplatz.

Photovoltaik, Geothermie, höchste Energieeffizienz. **154 m² Innenfläche, 34 m² Außenfläche.**

Doch das wird Sie nicht beeindrucken – es ist der beste Ausblick der Stadt.

Maisonette-Penthouse, mit **drei Terrassen**, darunter eine mit eingebautem Whirlpool und – bei weitem – dem spektakulärsten Blick, den Geld im Zentrum von Triest kaufen kann. Finden Sie einen besseren, laden Sie uns ein, und falls Sie recht haben, zahlen wir die Getränke.

Dies ist kein Verkauf über einen Bauträger: Obwohl sich das Gebäude in der **Via Giustinelli** befindet und dort Einheiten über den Bauträger verkauft werden, handelt es sich hierbei um die Teilung einer großen Wohneinheit durch einen Privatbesitzer. Im Oktober arbeiten wir an den üblichen 3D-Visualisierungen, Videos usw. – aber wenn Sie zu den Ersten gehören möchten, die es sehen, lassen Sie es uns wissen.

Ihr TriesteVillas Team

Übrigens: Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen? Lassen Sie uns plaudern. Wir sind mit Abstand die besten Verbündeten, die Sie in dieser Stadt finden können.

Schauen Sie doch auf unserem YouTube-Kanal „**TriesteVillas Immobiliare**“ vorbei, falls Sie ihn noch nicht kennen.

Weitere Details

Eigenschaften

Aufzug

Luxusausführungen

Sehr hell

Bewohnbare Terrasse

Klimaanlage

Balkon

Gemeinschaftsgarten

Gemeinschaftspool

Fußbodenheizung

Interne thermische Beschichtung

Sehr zentral

Photovoltaikanlage

Seeblick

Hohe Energieeffizienz

Virtuelle Tour

[Virtuelle Tour öffnen](#)

Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

Email

Schätzungen booking@triestevillas.com

Angebote sales@triestevillas.com

Hausbesitzer owners@triestevillas.com