

Cavana, Largo Papa Giovanni

LARGO PAPA GIOVANNI

300.000 €



Verkauf

Wohnung

Zimmern: 2

Badezimmer: 1

M²: 91

Beschreibung

ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT ZWEI TERRASSEN IN EINEM KÜRZLICH RENOVIERTEM GEBÄUDE

Wir befinden uns in einer strategischen Lage im Herzen von Triest, **Piazza Largo Papa Giovanni**, nur wenige Schritte von **Cavana** entfernt, umgeben von Ruhe und dem Park des **Museo Sartorio**.

Diese 91 m² große Wohnung befindet sich im fünften Stock eines Gebäudes aus den 1960er Jahren, das kürzlich energetisch saniert wurde, einschließlich gedämmter Fassaden, neuer Heizungsanlage und renovierter Treppenhäuser.

Die Immobilie ist in sehr gutem Zustand, mit neuen Fenstern, elektrischen Rollläden und Insektenschutz an allen Fenstern. Sie ist ideal gelegen und praktisch aufgeteilt, mit einem **Schlafzimmer**, einer **großzügigen Küche**, einem **hellen, belüfteten Badezimmer** und einem großen **Wohnbereich**, der als Ess- und Wohnzimmer dient und Zugang zur bewohnbaren Terrasse bietet. Die Küche führt zu einer kleineren Terrasse mit Blick auf einen Innenhof und die Dächer der Stadt, mit einem Blick auf das Meer, der auch vom Schlafzimmerfenster aus zu sehen ist.

ENERGIEKENNWERT: Klasse E, EP 90,84 kWh/m² pro Jahr, vom 12.10.2015, Identifikationscode: 18297-2015-TS-APE-DEF

Für Informationen und Besichtigungen:

www.triestevillas.com - Via Torino 34, Triest

<35>sales@triestevillas.com - 0402473628

Weitere Details

Virtuelle Tour

[Virtuelle Tour öffnen](#)

Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

Email

Schätzungen booking@triestevillas.com

Angebote sales@triestevillas.com

Hausbesitzer owners@triestevillas.com