

300QM WOHNUNG IM STADTZENTRUM

Piazza Della Valle 1

745.000 €



Verkauf

Wohnung

Zimmern: 4

Badezimmer: 2

M²: 303

Beschreibung

Im pulsierenden Herzen der Stadt, auf einem der charmantesten und intimsten Plätze, freut sich TriesteVillas, Ihnen ein einzigartiges Immobilienjuwel präsentieren zu dürfen. Diese exklusive, kürzlich sorgfältig und stilvoll renovierte Wohnung befindet sich in einem eleganten Gebäude mit Aufzug und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis.

Mit einer außergewöhnlichen Fläche von fast 300 m² beeindruckt das Innere dieser Residenz durch großzügige Räume, die modern und elegant eingerichtet sind. Der ca. 60 m² große offene Wohnbereich zieht mit großen Fenstern den Blick auf sich, die einen herrlichen Blick auf die malerische Piazza della Valle und einen großzügigen Meerblick bieten.

Ein einladender Flur führt zu verschiedenen Bereichen, darunter ein Arbeitszimmer, vier große Schlafzimmer, zwei Bäder und ein geräumiger begehbare Kleiderschrank. Ein praktischer Abstellraum und zwei geräumige Dachböden bieten durchdachte und funktionale Stauraumlösungen. Diese luxuriöse Immobilie, nur 450 Meter von der Piazza Unità entfernt, liegt in einer ruhigen und friedlichen Umgebung, nur wenige Schritte von Restaurants und den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt entfernt.

Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören eine moderne Elektroinstallation, eine autonome Heizung, thermisch isolierte Doppelverglasungen und eine Sicherheitstür, die Komfort und Sicherheit gewährleisten. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz im selben Gebäude zu mieten, was den Alltag noch praktischer macht.

Nicht zu verpassen: die Möglichkeit, das Innere durch eine vollständige 3D-Tour zu erkunden, und bald auch durch ein immersives Video auf dem YouTube-Kanal "TriesteVillas Immobiliare". Dies ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Wohnort, der Ihren Lebensstil widerspiegelt. Kontaktieren Sie uns jetzt und erleben Sie TriesteVillas.

Energieausweis: Klasse F, EP 176,49 kWh/m² pro Jahr, gültig bis zum 19.03.2034, Identifikationscode 3200600189024.

Weitere Details

Karte



[Auf Google Maps ansehen](#)

Virtuelle Tour

[Virtuelle Tour öffnen](#)

Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

Email

Schätzungen booking@triestevillas.com

Angebote sales@triestevillas.com

Hausbesitzer owners@triestevillas.com